

Oznámenie o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže podľa ustanovení § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Obchodné meno:	Domov dôchodcov a domov sociálnych služieb
Sídlo:	Úzka č.49, 982 01 Tornaľa
IČO:	00648124
DIČ	2021132762
Registrácia:	1.7.2002
Štatutárny orgán:	Ing. Ida Melichová
Kontaktné miesto:	Úzka č. 49 , 982 01 Tornaľa

Správca majetku BBSK- Domov dôchodcov a domov sociálnych služieb ul. Úzka 49, 982 01 Tornaľa (ďalej DD a DSS) v súlade s Obchodným zákonníkom č. 513/1991 Z. z. , odd. 3 Obchodná verejná súťaž § 281 až § 288 a v súlade s odd. IV. Zásad hospodárenia s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja v Banskej Bystrici, účinného od 01.03.2020 vyhlasuje **obchodnú verejnú súťaž o najvhodnejší návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy**

1. Predmet prenájmu

Prevádzkovanie bufetu bez predaja alkoholických nápojov, pre klientov DD a DSS.

2. Technické špecifikácie a opis predmetu zákazky

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi podľa Zásad hospodárenia s majetkom BBSK tento nebytový priestor : sklad v Budove II. vedený na Liste vlastníctva č. 2782, súpisné číslo 1692, postavený na parcele 530/4, o ploche 12 m².

Bufet bude prevádzkovaný 3x týždenne pondelok, stredu a piatok v čase od 9,00 hod. do 12,00 hod.

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.07.2023 do 30.06.2024

3. Podmienky súťaže

a) Súťaže sa môžu zúčastniť tuzemské a zahraničné právnické a fyzické osoby. Termín predloženia návrhov je **do 19.6.2023 do 14:00 hod.**

b) Návrh do súťaže predkladá účastník v neporušenej zalepenej obálke, na ktorej je uvedené meno účastníka a označenie "**Obchodná súťaž - neotvárať**"

V obálke účastník predloží:

1. Cenovú ponuku za mesačný základný nájom
2. Doklad preukazujúci oprávnenosť vykonávať činnosti (Živnostenský list, výpis z Obchodného registra SR) nie starší ako 1 mesiac.

c) Doklady predložené v obálke musia byť originály alebo ich overené fotokópie. Vyhlasovateľ vylúči z obchodnej verejnej súťaže navrhovateľa, ktorý nespĺnil podmienky podľa písm. a) a b) alebo zistí, že predložené doklady sú neplatné. Ak budú doklady a písomnosti napísané v cudzom jazyku okrem jazyka českého, musia

byť preložené do slovenského jazyka prekladateľom menovaným rozhodnutím krajského súdu.

d) Ponuka a návrh zmluvy musí byť vypracovaný v slovenskom jazyku, príp. v českom jazyku (v prípade iného jazyka sa požaduje úradne overený preklad).

e) Obálka musí byť doručená do DD a DSS , u. Úzka č. 49 v Tornali tak. aby jej prijatie mohlo byť zaevidované najneskôr dňa 19.6.2023 do 14 :00 hod. Návrh doručený po stanovenom termíne, resp. návrh v ktorom nebude splnená niektorá zo stanovených podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradený.

f) Vyhodnotenie súťažných návrhov sa uskutoční v sídle DD a DSS do 2 pracovných dní od uzávierky predkladania súťažných návrhov. Po túto dobu sú súťažné návrhy viazané. Vyhlasovateľ bude písomne informovať neúspešných účastníkov súťaže o výsledku súťaže do 5 dní od vyhodnotenia súťaže.

g) V prípade potreby objasniť údaje uvedené vo výzve môže ktorýkoľvek z uchádzačov požiadať o ich vysvetlenie priamo u zodpovednej osoby :

Ing. Alžbeta Pupalová, vedúca technicko-prevádzkového úseku
ddadsstornala@ddadsstornala.sk 047/5511205

h) Vybraný návrh súťaže vyhlasovateľ oznámi účastníkovi v lehote do 2 dní od vyhodnotenia súťaže.

i) Podstatným hodnotiacim kritériom posudzovania súťažných návrhov bude:

- Splnenie súťažných podmienok
- Najvýhodnejší návrh z hľadiska ceny v EUR mesačného základného nájomného
- Minimálna výška základného nájmu je **50,- € mesačne**

6. Ďalšie podmienky vyhlasovateľa

- a. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže, alebo súťaž zrušiť podľa § 283 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.
- b. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na verejnej obchodnej súťaži.
- c. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy podľa § 287 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a ukončiť súťaž ako neúspešnú.
- d. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže.
- e. Prevádzkové náklady nezahrnuté do základného nájmu sú platby za energiu, vykurovanie, ktoré bude nájomca uhrádzať na základe kalkulačného listu.

V Tornali dňa: 22.05.2023

